www.cni.ro
Sediu social: Piața Națiunilor Unite nr. 9, bloc 107, sector 5, București
tel.: +40 21 316 73 83 • fax: +40 21 316 73 81 • Punct de lucru: Piața Națiunilor Unite
nr. 8, bloc 108, sector 5, București • tel.: +40 21 316 73 82 • fax: +40 21 316 73 80
Registrul Comerțului J40/9235/2001 • Cod Unic de Înregistrare RO14273221
Cont nr. RO08RNCB0081151877230001 - BCR SUCURSALA IZVOR

Compania Naţională de Investiţii
Sediul Piaţa Naţiunilor Unite nr. 9, Bloc 107, Tronson 2, Sector 5, Bucureşti
Numar de înregistrare în Registrul Comerţului J40/9235/2001
Cod de Identificare Fiscală RO 14273221
Tel. 021/316.73.83
Fax. 021/316.73.81

HOTĂRÂRE A.G.E.A. Nr. 11 /09.08.2021

1. Societatea Naţională de Transport Feroviar de Marfă "C.F.R. Marfă"- S.A. cu sediul în România, Loc. Bucureşti, Bd. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1, act de înfiinţare J40/9775/1998, reprezentată de **Mihai FRĂSINOI** , reprezentând aport la capitalul social de 25%.

2. Compania Naţională "Aeroporturi Bucureşti"- S.A., cu sediul în România, Jud. Ilfov, Loc. Otopeni, Calea Bucureştilor nr.224E, act de înfiinţare nr. J23/401/2010, reprezentată de **Cosmin Cătălin PEŞTEŞAN**, reprezentând aport la capitalul social de 31,25%.

3. Compania Naţională "Administraţia Canalelor Navigabile" - S.A. Constanţa cu sediul în România, Jud. Constanţa, Loc. Constanţa, Str. Ecluzei Agigea nr.1, act de înfiinţare J13/2361/1998, reprezentată de **Daniel GEORGESCU**, reprezentând aport la capitalul social de 12,5%.

4. Compania Naţională "Administraţia Porturilor Maritime Constanţa" - S.A. cu sediul în România, Jud. Constanţa, Loc. Constanţa, Str. Incintă Port, Gara Maritima, act de înfiinţare J13/2308/1998, reprezentată de **Florin GOIDEA** reprezentând aport la capitalul social de 25%

5. Compania Naţională "Administraţia Porturilor Dunarii Maritime"- S.A. Galaţi cu sediul în România, Jud. Galaţi, Loc. Galaţi, Str. Portului nr. 34, act de înfiinţare J17/905/1998, reprezentată de **Alexandru Gabriel ŞERBAN**, reprezentând aport la capitalul social de 6,25%.

în calitatea noastră de acţionari deţinând 100% din capitalul social al Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I. "- S.A., societate pe acţiuni din România, cu sediul social în Piaţa Naţiunilor Unite nr. 9, Bloc 107, Tronson 2, Sector 5, Bucureşti, având CUI RO1427321, înregistrată la Registrul Comertului sub nr. J40/9235/2001, am luat parte la Adunarea Generală Extraordinara a Acţionarilor din data de **09.08.2021, ora 12:00** şi am renunţat în mod unanim la toate formalităţile de convocare

şi

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, reprezentat prin Doamna **Mihaela Mona DUMITRU** şi **Domnul Paul Ștefan NAIDIN**, în calitate de împuterniciti mandatati în Adunarea Generală a Acţionarilor, conform Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 136 din 11.02.2021.

CNI
Compania Națională de Investiții

www.cni.ro
Sediu social: Piața Națiunilor Unite nr. 9, bloc 107, sector 5, București
tel.: +40 21 316 73 83 • fax: +40 21 316 73 81 • Punct de lucru: Piața Națiunilor Unite nr. 8, bloc 108, sector 5, București • tel.: +40 21 316 73 82 • fax: +40 21 316 73 80
Registrul Comerțului J40/9235/2001 • Cod Unic de Înregistrare RO14273221
Cont nr. RO08RNCB0081151877230001 - BCR SUCURSALA IZVOR

HOTĂRĂŞTE

1. Aprobarea modificărilor și completărilor propuse prin proiectul de Ordonanță a Guvernului pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naţionale de Investiţii „C.N.I." - S.A., elaborat în temeiul Legii nr.195/2021, după cum urmează:

La articolul 6, alineatul (4) se abrogă.

La articolul 9, alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„Bugetul de venituri și cheltuieli al C.N.I. se aprobă prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, la propunerea Adunării Generale a Acționarilor, societatea fiind exceptată de la aplicarea prevederilor ordonanței Guvernului nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, aprobată cu completări prin Legea nr.47/2014, cu modificările și completările ulterioare."

La anexa nr.3, articolul 1, alineatul (2), literele i), k), l) și p) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"i) lucrări în primă urgență: lucrări executate în scopul prevenirii și atenuării efectelor produse de acţiuni accidentale şi calamităţi naturale - cutremure, inundaţii, alunecări, prăbuşiri şi tasări de teren, incendii, accidente tehnice;"
"k) beneficiari: statul, prin autorităţile administraţiei publice centrale, unitățile administrativ-teritoriale prin autorităţile administraţiei publice locale, alte instituţii publice şi instituţii de interes public şi persoane juridice recunoscute ca fiind de utilitate publică în condiţiile legii, părți componente cu personalitate juridică ale cultelor religioase recunoscute conform legii, precum şi alte entităţi ce funcţionează în baza unor legi speciale, inclusiv persoane fizice sau juridice în cazul Subprogramului "Lucrări în primă urgenţă";
.....

"l) amplasament: imobilul constituit din terenuri și/sau construcții, după caz, aparținând domeniului public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, instituțiilor publice, instituțiilor de interes public, persoanelor juridice recunoscute ca fiind de utilitate publică în condițiile legii, altor entități care funcționează în baza unor legi speciale, inclusiv aparținând părților componente cu personalitate juridică ale cultelor religioase recunoscute conform legii, precum și proprietatea persoanelor fizice sau juridice, în cazul Subprogramului "Lucrări în primă urgență".

.....

„p) fose septice reprezintă rezervoare hidroizolante/etanșe subterane, în care se colectează apele menajere și care asigură reținerea materiilor solide și a deșeurilor plutitoare, fiind descărcate cu ajutorul vidanjelor, la o anumită perioadă de timp, in functie de capacitatea de stocare a acestora și/sau fose septice ecologice care au unitate de tratare anaerobă a apelor reziduale și asigură epurarea apelor uzate, inclusiv construirea/reabilitarea/extinderea grupurilor sanitare deservite de acestea, după caz;

La anexa nr.3, articolul 3, alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"(1) În cadrul subprogramelor prevăzute la art. 2 alin. (1) lit. a) – h), k)- m) se pot finanța următoarele categorii de servicii și lucrări: expertize și studii aferente obiectivelor de investiții, proiectare, asistență tehnică, dirigenție de șantier, servicii de coordonare în materie de sănătate și securitate în muncă, execuție de lucrări pentru construcții noi, reabilitare, consolidare, extindere, modernizare, finalizare structuri începute, dotare.

(2) În cadrul subprogramului prevăzut la art. 2 alin. (1) lit. i), în scopul prevenirii și atenuării efectelor produse de acţiuni accidentale şi calamităţi naturale - cutremure, inundaţii, alunecări, prăbuşiri şi tasări de teren, incendii, accidente tehnice, se pot finanţa următoarele categorii de servicii şi lucrări:
a) expertizare tehnică, proiectare, asistență tehnică, dirigenție de șantier, servicii de coordonare în materie de sănătate și securitate în muncă, execuţie construcţii noi, reconstrucţia imobilelor afectate de cutremure de pământ, inundaţii, alunecări de teren, tasări şi/sau prăbuşiri de teren, acțiuni accidentale, incendii, accidente tehnice;
b) expertizare tehnică, proiectare, asistență tehnică, dirigenție de șantier, servicii de coordonare în materie de sănătate și securitate în muncă şi execuţia lucrărilor care constau în: consolidarea/repararea elementelor structurale şi, după caz, a elementelor nestructurale ale construcţiei şi/sau introducerea unor elemente structurale suplimentare, demolări parţiale, lucrări de îmbunătăţire a terenului de fundare, reabilitări la construcţii şi instalaţiile aferente, reparaţii capitale.

La anexa nr.3, la articolul 3, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alineatul (5) cu următorul cuprins:

"(5) Categoriile de cheltuieli din devizul general, definite conform legislației în vigoare, care se pot finanța de la bugetul de stat prin program sunt:

a) amenajarea terenului: sistematizări pe verticală, accesuri, drumuri, alei, parcări, drenuri, rigole, canale de scurgere, ziduri de sprijin, drenaje, epuizmente (exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază), strămutări de monumente istorice, descărcări de sarcină arheologică sau, după caz, protejare în timpul execuției obiectivului de investiții (în cazul executării unor lucrări pe amplasamente ce fac parte din Lista monumentelor istorice sau din repertoriul arheologic național), lucrări pentru pregătirea amplasamentului;

b) studii: studii de teren, raport privind impactul asupra mediului, alte studii specifice;

c) expertizare tehnică;

d) certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor;

e) proiectare: studiu de prefezabilitate, studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, deviz general, documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor, verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, proiect tehnic și detalii de execuție;

f) asistență tehnică: asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor, participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții, dirigenție de șantier;

g) cheltuieli pentru investiția de bază: construcții și instalații, montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport, dotări;

h) alte cheltuieli: organizare de șantier, comisioane, cote, taxe potrivit legislației în vigoare, cheltuieli diverse și neprevăzute, cheltuieli pentru informare și publicitate, cheltuieli pentru servicii de sanatate și securitate în muncă;

i) cheltuieli pentru probe tehnologice și teste.

La anexa nr.3, la articolul 4, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alineatul (3) cu următorul cuprins:

"(3) Prin excepție de la prevederile alin.(1), în cadrul Subprogramului "Fose septice, microstații de epurare, sisteme de alimentare cu apă și sisteme de canalizare", în cazul în care obiectivul de

investiții afectează și amplasamente drumuri proprietate publică a statului și/sau a județului, iar beneficiarii nu dețin dreptul de proprietate/administrare asupra lor, acestea nu se predau, iar investiția se poate realiza cu acordul prealabil și pe baza autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emisă de administratorul drumului respectiv, în temeiul legii."

La Anexa nr.3, la articolul 7 alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"(1) Pentru obiectivele de investiții propuse a fi finanțate în cadrul programului, beneficiarii predau amplasamentele conform protocolului prevăzut în anexa nr. 3², cu excepția celor prevăzute la art.4 alin.(3). Amplasamentele sunt preluate pe durata de realizare a investiţiei, după aprobarea listei obiectivelor de investiţii de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației şi obţinerea surselor de finanţare, în condiţiile legii.

(2) Beneficiarii obiectivelor de investiţii pot pune la dispoziţia Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." - S.A. acordurile, autorizaţiile şi avizele necesare demarării lucrărilor, conform legislaţiei în vigoare."

La Anexa nr.3, la articolul 7 alineatul (3) se abrogă.

La Anexa nr.3, la articolul 11 alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(1) Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." - S.A. asigură recepţia la terminarea lucrărilor, conform graficului anexă la contractul de execuţie de lucrări, punerea în funcţiune a obiectivelor de investiţii şi participă împreună cu reprezentanţii beneficiarilor la recepţia finală la expirarea perioadei de garanţie."

La Anexa nr.3, la articolul 11, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alineatul (3) care va avea următorul cuprins:

"(3) Imposibilitatea efectuării recepției la terminarea lucrărilor motivată de lipsa recepției la terminarea lucrărilor branșamentelor la infrastructura tehnico-edilitară aferentă obiectivului de investiții, atrage după sine răspunderea beneficiarului, care suportă toate cheltuielile generate de la data finalizării execuției lucrărilor până la recepția la terminarea lucrărilor, inclusiv penalități și daune interese, după caz."

CNI
Compania Națională de Investiții

www.cni.ro
Sediu social: Piața Națiunilor Unite nr. 9, bloc 107, sector 5, București
tel.: +40 21 316 73 83 • fax: +40 21 316 73 81 • **Punct de lucru:** Piața Națiunilor Unite nr. 8, bloc 108, sector 5, București • tel.: +40 21 316 73 82 • fax: +40 21 316 73 80
Registrul Comerțului J40/9235/2001 • Cod Unic de Înregistrare RO14273221
Cont nr. RO08RNCB0081151877230001 - BCR SUCURSALA IZVOR

Prevederile alineatului (3) al articolului 11 din Ordonanța Guvernului nr. 25/2001, astfel modificat, intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a ordonanței.
În tot cuprinsul ordonanței, sintagma "Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice" se înlocuiește cu sintagma "Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației."

Societatea Naţională de Transport Feroviar de Marfă "C.F.R. Marfă"- S.A. prin Mihai **FRĂSINOI**

Compania Naţională "Aeroporturi Bucureşti"- S.A prin Cosmin Cătălin **PEȘTEȘAN**

Compania Naţională "Administraţia Canalelor Navigabile" - S.A. Constanţa prin Daniel **GEORGESCU**

Compania Naţională "Administraţia Porturilor Maritime Constanţa" - S.A. prin Florin **GOIDEA**

Compania Naţională "Administratia Porturilor Dunarii Maritime"- S.A. Galaţi prin Alexandru Gabriel **ȘERBAN**

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Mona Mihaela **DUMITRU**

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Paul Ștefan **NAIDIN**